



RIMONDI
ALONSO
HUISSOUD
CAROULLE
PIETTRE

CABINET D'AVOCATS

Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UNE MAISON MITOYENNE AVEC COUR, JARDIN, TERRASSE
ET ANNEXE SEMI-ENTERREE A USAGE D'ATELIER
SITUEE 8 RUE DU HUIT MAI 1945 – 74100 ANNEMASSE**

MISE A PRIX 120 000 €

FIXEE AU VENDREDI 20 JANVIER 2023 - 15 HEURES

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

DESIGNATION

Sur la commune d'ANNEMASSE (74100), une maison d'habitation avec terrain attenant figurant au cadastre section A n°716 pour une surface de 03a 35ca comprenant :

Le rez-de-chaussée avec la cuisine, le dégagement, la buanderie-cellier, les toilettes, la chambre côté Ouest, le dégagement, la salle d'eau, la chambre à l'extrémité Ouest, le séjour - salle à manger, la véranda ;

L'étage avec la cage d'escalier, la chambre, le grenier, la salle de bains ;

Le tout d'une superficie privative de 103,38 m² de surface habitable totale, 151,88 m² de surface de plancher totale et 18,83 m² de parties annexes (ateliers).

Les biens sont occupés par l'un des propriétaires.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 21/00116 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de la SELARL RIMONDI – ALONSO – HUISSOUD – CAROULLE – PIETTRE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Commissaires de Justice associés à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le lundi 09 janvier 2023 de 16h à 17h.

Pour tous renseignements, s'adresser à la SELARL RIMONDI – ALONSO – HUISSOUD – CAROULLE – PIETTRE, « Le Président » 1 bis, Avenue des Tilleuls - 74202 THONON-LES-BAINS cedex
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.